



## **Freistehendes Holzhaus mit überdachter Terrasse/Veranda in skandinavischer Bauweise nach GEG**

Hersteller: AJT

Länge: 7,0 M.

Breite: 5,0 M.

Terrasse: 2,0 x 7,0 (überdacht)

Höhe: 5,6 M.

Schlafzimmer(n): 2-3

Doppelverglasung: JA (Dreifach)

Auf Bestellung - 3-4 Monate Lieferzeit.

Entspricht den deutschen GEG-Vorschriften.

Spezifikation:

Untergeschoss:

- OSB-Platte 22 mm,
- Skandinavische Holzkiste 45 x 170 mm, isoliert mit 150 mm Mineralwolle,
- verstärkte, metallisierte Folie,
- imprägniertes Fundament,

Außenwände des Erdgeschosses (von außen nach innen):

- Softline Fassadenplatte 19 mm, farbig imprägniert,
- Lüftungsgitter,
- Windisolierung,
- Skandinavischer Holzbau 45 x 145 mm,

Trennwände:

- Trockenbau ohne Kitt,
- Konstruktion aus skandinavischem Holz 45 x 70 mm,



Dachkonstruktion:

- aus skandinavischem Schnittholz C24, Bogenwand 65 cm,

Dach:

- Metaldachziegel, Gitter, Konterlatten, Dachbahn, Einfassungen,

Laibungen:

- Giebel, Traufe, aus 14 mm AB-Platte, farbig imprägniert,

Armaturen, Dichtungen usw.

Dachrinne:

- PCV 100 mm,

Eingangstür:

- Stahl, isoliert,

Fenstertischlerei:

- PVC, Dreifach verglast, einseitig farbig,

Gitter, Viertelkreise usw.

Terrassenplatte:



- gepolstert mit geöltem Fichtenholz,

Terrassensäulen und Bindemittel:

- KVH- und GL-Holz

Fichtentreppe:

- roh,

Terrassengeländer:

- horizontal aus rechteckigen Brettern,

Decke über dem Erdgeschoss:

- 28 mm Diele, roh,

- Balken aus skandinavischem Schnittholz

Dreifasen Elektroinstallation:

- Im Preis inbegriffen sind die Boxen und die Verkabelung:

- 32A, 400V, 5/10 Kabel.

1) 14 Steckdosen, davon eine externe

2) 8 Lichtpunkte, davon einer im Freien

3) 1 TV-Buchse

4) 16-poliger Sicherungskasten (Hauptschalter, Fehlerstromsicherung, 13 S-Sicherungen)

- Isolierung des Hauses mit 150 mm Wolle, Veredelung mit einer 12 mm Verkleidungsplatte, weiß getünchte/norwegische Holzwerkstoffplatte mit Verkleidung (Strama Panels)



Holzhaus | Fertighaus | mit Bauantrag | GEG | Igel | 7,0×5,0 M. | Mit Veranda

- Dreifachverglasung.
- 2-3 Schlafzimmer.
- Inklusive Bauantrag.

Geeignet als Amtlicher Erstwohnsitz.

- Im Preis nicht enthalten:

Bodenuntersuchung,  
Fundamenten,  
Transport,  
Montage und Übernachtungskosten für die Monteure,  
Baustraße für den LKW,  
Küche, Bad und Möbel,  
Außenrollläden und Klimaanlage.

Wir stellen Konstruktionen nur aus skandinavischem Schnittholz der Klasse C24 her, vierseitig gehobelt, mit abgerundeten Kanten, kammergetrocknet auf 18% Feuchtigkeit, maschinell sortiert. Nur solche Rohstoffe geben uns Vertrauen und die Möglichkeit, Ihnen eine standardmäßige 10-Jahres-Garantie auf ihre Haltbarkeit zu bieten.

Kontaktieren Sie uns noch heute.



Holzhaus | Fertighaus | mit Bauantrag | GEG | Igel | 7,0×5,0 M. | Mit  
Veranda

Mobilheimbau, Mobilheim Kaufen, Mobilheim, Bungalow, Stacaravan,  
Bürocontainer, Chalet, Mobilhome, Wohnmobil, Blockhaus, Fertighaus, Holzhaus,  
Ferienhaus, Mobilheime, Minihaus, Tiny-Haus, Tiny-House, Container, Camping-  
wagen, 123haus UG.